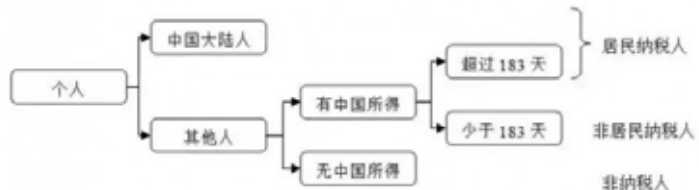


# 中國新稅制正式起錨 國內有房的人都會受到影響



(圖:個稅綜合所得稅率表)

如果已經在加拿大繳納了所得稅,按新法規定,“可以從其應納稅額中抵免已在境外繳納的個人所得稅稅額,但抵免額不得超過該納稅人境外所得依照本法規定計算的應納稅額。”這意味着,如果納稅人在加拿大工作,就需要看其在加拿大繳納的稅款與中國稅法下的所得稅差值是多少。如果差值完全抵消,那麼你仍需要向中國補交個人所得稅。

而且,自2018年秋天開始,中加兩國已開始交換稅務和金融財務等信息,中國已正式加入了common reporting standard。在交換信息後,中國政府能夠知道稅務居民在加拿大的收入戶信息,甚至是轉賬交易和賬戶餘額等,這一改變將是“巨大”的。

交換信息內容包括:海外機構帳戶:包括存款機構、託管機構、投資機構、特定的保險公司在內的金融機構。

資產信息:存款帳戶、託管帳戶、年金合約、現金保單合約、持有金融機構的股權債權權益。帳戶內容:帳戶及帳戶餘額、姓名及出生日期、稅收居住地、年度付至或計入該帳戶的總額。

所以,這一信息交換實施之後,對於中加兩國稅務局徵稅那是相當利好了。

在這一框架下,個人及公司在全球範圍內的金融(銀行)帳戶,都是監控的目標。彭博社分析指出,這個新政策同樣會對溫哥華、悉尼等城市產生影響。

中國的個人財富預計在2018年已經達到創紀錄的24萬億美元(約合165萬億元),其中1萬億美元(約合6.87萬億元)存於國外。

彭博社還指出,近年來,中國富豪一直在大肆購買,不僅推高了溫哥華、悉尼等地的房價,也讓藝術精品和葡萄酒的價格節節攀升。因此,新稅制不但影響到中國,也可能影響到如溫哥華等投資熱地。

文章認為,新稅制對中國富豪可能的影響主要有以下幾大點:

很多人在2018年放棄中國國籍,放棄“戶口”,以免從1月1日開始對國外收入交稅。但是,稅務專家指出,從2019年開始,放

棄中國國籍將需要由稅務機關審核,並可能需要解釋他們的所有收入來源。

控制贈與

從新年開始,富豪們向親屬或第三方轉讓資產也要交稅,增值稅率可能高達20%。

比如一個有錢爸爸將價值100萬美元的海外股票免費轉讓給他的兒子,如果當初買這些股票花了10萬美元,那麼,他要對90萬美元的增值繳納20%的稅,即18萬美元。

嚴格徵稅

根據新華社報道,欠繳稅款列入“黑名單”的門檻由100萬元降至10萬元。

普通百姓都如此,超級富豪可能會更嚴。2018各路明星紛紛補稅就可見一斑。

關注房產

此外,中國正準備出房地產稅,最早可能在2020年生效。

雖然稅率與細節仍不明確,但徵稅前景已經讓名下有多套房的人開始擔心,降低了房產作為投資工具的吸引力。對於國內有房的加拿大華人來說,房地產稅將嚴重影響其收益。



中國從2019年1月1日期開始實行新的稅收政策,這不僅讓中國的超級富豪們分外緊張,這次連住在加拿大的華人也無法幸免。

按照于2019年1月1日起正式生效的《中華人民共和國個人所得稅法修正案》規定,“在中國境內有住所,或者無住所而一個納稅年度內在中國境內居住滿183天的個人,為居民個人,其從中國境內和境外取得的所得,依照本法規定繳納個人所得稅。”

這意味說,不論是中國公民還是外國公民,只要在中國境內有住所,或者一年內在中國居住滿183天,就認定為中國稅務居民,只要你是稅務居民個人,你無論從中國境內還是境外取得的所得,都需要依照新《個稅法》向中國繳納個人所得稅。

如果你在中國境內無住所又不居住,或者你沒有住所並且一個納稅年度內在中國境內居住不滿183天,這樣的人屬於非居民個人。但是非居民個人並不意味著不繳稅,只是免除繳納境外收入所得稅。

如此,在新法的框架下,很多空中飛人家庭將從此面臨中國與加拿大兩國的雙重徵稅。

人境外所得依照本法規定計算的應納稅額。”這意味着,如果納稅人在加拿大工作,就需要看其在加拿大繳納的稅款與中國稅法下的所得稅差值是多少。如果差值完全抵消,那麼你仍需要向中國補交個人所得稅。

而且,自2018年秋天開始,中加兩國已開始交換稅務和金融財務等信息,中國已正式加入了common reporting standard。在交換信息後,中國政府能夠知道稅務居民在加拿大的收入

新版個人所得稅率表(綜合所得適用)

級數	全年應納稅所得額	稅率(%)
1	不超過36000元的	3
2	超過36000元至144000元的部分	10
3	超過144000元至300000元的部分	20
4	超過300000元至420000元的部分	25
5	超過420000元至660000元的部分	30
6	超過660000元至960000元的部分	35
7	超過960000元的部分	45

情況。

按照協議,中國政府可以從加拿大獲得所需機構與個人的金融信息,具體細化到銀行賬

## 美公司須證明招不到美國人才能為員工申請H-1B簽證

中新網12月27日電 據美國《世界日報》報道,外國技術人才工作簽證H-1B的改革時有風聲傳出,目前已知的改革方向包括更加傾向碩士及更高學歷的外國人。美國國土安全部最新釋出的消息顯示,公司必須要證明已經努力尋找本地美國人但是招不到,才能為員工申請H-1B簽證。

H-1B簽證的改革呼聲不斷。美國國土安全部長尼爾森(Kirstjen Nielsen)表示,所有的僱傭方都必須要證明,他們已經做出很大努力要

招美國本地人,遍尋不獲,之後才能提出申請H-1B。公司也應該對能力條件都符合職缺要求的美國人,提供工作機會。

“我們必須保證H-1B工作簽證項目不會傷及美國的合乎條件的勞動力”,尼爾森表示。此前H-1B簽證被不少大企業用來招攬外國較為低薪的員工,以取代本國合資格的員工,引發爭議。

H-1B對於職位的要求也有不少的規定。國土安全局的改革也將修改特殊崗位(specialty occupation)的定義,讓這個簽證項目的獲得者均為“最棒和最聰明的外國人士”;在聘僱關係定義上,也會強調合理的薪水水平的工作者才能夠獲得H-1B簽證。

目前全美每年的H-1B的發放額度是8.5萬個。不少硅谷公司和簽證項目的支持者都認為應該放寬上限。因為每年申請的人數都已經大大超出8.5萬,所以H-1B必須是隨機抽籤產生,抽中者才能進入審核階段,最終獲批才能夠成為H-1B持有者。

## 微信封號標準正式被確認,違反這兩條將被封號,望相互轉告

大家都知道,隨著移動互聯網的高速發展,人民的生活變得越來越便利。改變最大的是社交網絡。微信的10億大關突破更是讓人大吃一驚。微信在智能手機的覆蓋率更是達到了百分之90,這樣看來微信社交軟件對人們的生活是多麼的重要。但是好歸好,微信也存在着很多的禁區,假如不小心觸碰了,將會迎來封號的危險。

社交網絡現在越來越普及了,人們的生活發生了很大的變

化,可以說是翻天覆地。大家通過社交APP可以跟自己在遠方的親人進行視頻通話進行語音通話,並還有很多不一樣的體驗,例如支付、出行、金融、跟好多服務。可以說現在的微信跟生活是形影不離,是生活中必不可少不可少的社交軟件。但是也存在着很多灰色的行為,例如之前的漂流瓶就被直接下線,還有一些詐騙信息和廣



告類的在微信傳播。畢竟網絡發展速度快,好多的騙子趁機騙財,花樣也是層出不窮,大家在微信用戶結交朋友的時候一定要保護好自己的資金安全。

近日,微信再次公佈封號標準,這兩大禁區如果觸碰,那麼馬化騰也不會幫你,我們一起來看看:第一個是漂流瓶被全面下線這是大家都知道的,很多人利用漂流瓶的漏洞,發佈好多的色情信息造成了網絡環境的破壞,對於這樣的發佈不法信息人員查到就是直接永久封號。

第二個是被人連續舉報的用戶個人微信也會被永久封號,這里指的是微商用戶,大家都知道,好多做微商的人都是好幾個微信號,用來加人,在好友達到一定上限的時候,就會發佈各種廣告,對於這種行為,一經查處那麼迎接你的同樣是永久性封號。

## 加州大學伯克利分校華人校友會南加州分會成立



左起:伯克利校友陳雪吟、伯克利學生蔡樂悅、伯克利校友劉翰偉、加州大學伯克利華人校友會會長吳澤強

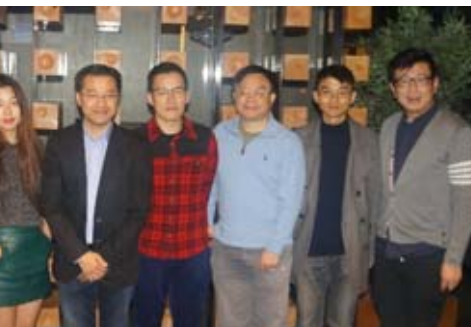
成立150周年加州大學伯克利分校,是不少華人學子的夢想學校,擁有眾多的華人校友,培養了眾多蜚聲國際學術界的知名學者。1月13日,知名投資人、加州大學伯克利華人校友會會長吳澤強專程從舊金山來到洛杉磯,正式宣佈加州大學伯克利分校華人校友會南加州分會成立。伯克利校友、加州理工學院博士劉翰偉、楊沁出任南加

州分會召集人。據加州大學伯克利華人校友會會長吳澤強介紹,華人校友會每年秋季在伯克利校園內舉辦“伯克利中美峰會”,去年11月份的峰會邀請的嘉賓包括諾貝爾獎獲得者和圖靈獎獲得者。每年的峰會吸引近千名來自矽谷和全美各地的專家、學者和學生參加。

伯克利華人校友會與中國的清華大學等中國知名學府有長期的密切合作,2018年校友會邀請伯克利分校工程學院的院長和諾貝爾獎獲得者多次訪問中國、拜訪了中國國家教育部、多家知名大學以及地方政府,探討合作方式。

吳澤強表示,南加州地區有眾多的伯克利華人校友,希望通過成立分會,將校友聚合起來,通過舉辦聯誼、學術活動,為校友建立溝通交流的平台,每年組織校友回伯克利參加年度中美峰會。

加州大學伯克利華人校友會南加州分會負責人劉翰偉本科畢業自伯克利分校,現在加州理工學院攻讀化學專業博士。他希望南加州地區的校友能夠與他聯絡,電子郵件:dukehupas@gmail.com,校友會另外一名召集人是加州理工大學化學專業博士生楊沁。(AACYP 洛杉磯訊)



## 2019年度全美華人30歲以下創業精英評選啓動 尋找明日領袖

全美中華青年聯合會、美國華人公共外交促進會、美華國際商會、英文版《洛杉磯郵報》社等機構聯合宣佈,一年一度的美國華裔30位30歲以下創業精英榜單評選(2019 AACYP Top 30 under 30)將於1月13日開放接受報名和提名。3月5日截止。3月18日公佈獲獎者榜單。

報名條件包括:華人,30歲(包括30周歲)以下,參與創辦過至少一家企業(或者非營利組織),為企業或機構創始人或聯合創始人,或者是擔任公司的CEO等相應職位。在過去的一年內公司(或機構)有較為顯著的增長或特色創意受到社會關注。在科學、文藝、體育方面具有優異表現者。曾經在美國求學或正在美國生活、留學、創辦企業的都可以參加評選。

行業涵蓋包括企業科技、消費者科技、藝術(藝術設計以及飲食)、製造和能源、體育和娛樂、金融和投資、市場、時尚、傳媒、醫療和科研、教育、公益創業以及零售和電商等各類領域。

評選的標準主要包括,行業經驗、創業經歷、管理能力、與投資者的互動能力、與媒體的互動能力、社會影響力、所處行業的前景、競爭力、創新能力、市場開拓能力以及融資能力等方面。

評選接受“全美華人30歲以下優秀創業精英提名委員會”委員的推薦,各類媒體記者推

薦,接受業內人士互相推薦候選人,也接受自薦。最終階段由各領域的專業人士評選。

主辦單位表示,近年來,華裔青年和留學生創業、回國創業創新創業已經逐漸形成風潮,並涌現出來一批非常優秀的代表。希望通過評選,遴選出各領域具有創新精神與領導力的優秀創業精英,進一步推動和加強青年創新創業生態圈的發展動力,為華人青年和留學生創業提供更多的社會能見度,尋找和培育未來的商業領袖和華裔社區領袖。

提名人或報名者請將參與評選個人的中英文簡介、創辦公司和機構的中英文簡介、個人證件照、微信號等,在3月5日前發送到郵箱aacyf.org@gmail.com。3月18日公佈獲獎者榜單後,所有人榜者將被邀請進入專為獲獎者特設的微信群組內。

目前,這是海外華人創業圈內第一個,也是唯一的一個面向華人和留學生的30歲以下創業精英(30 under 30)的評選。每年評選出的30位各行業的青年精英,受到全球知名華文媒體和美國主流媒體、以及美國主流社會各界的廣泛關注。主辦機構也將為所有人榜精英提供更廣闊的交流和互動機會。入榜者也將成為“全美華人30歲以下優秀創業精英提名委員會”的委員。

同時,主辦機構誠邀有意願鼓勵和推動華裔青年、留學生創新創業的各類媒體、機構,共同參與評選活動。有意參與共同合作的機構和媒體,請與全美中華青年聯合會聯絡,聯絡郵箱:aacyf.org@gmail.com。主辦單位真誠邀請各界人士參與報名和支持本次評選。為保持評選的獨立性和公正性,在評選期間,不收取報名費。

2018年度全美華人30歲以下創業精英獎獲得者、合圖教育創始人劉峰表示,作為今年的評審委員,將為今年所有的人榜者提供令人驚喜的祝賀方式。(AACYP 洛杉磯訊)