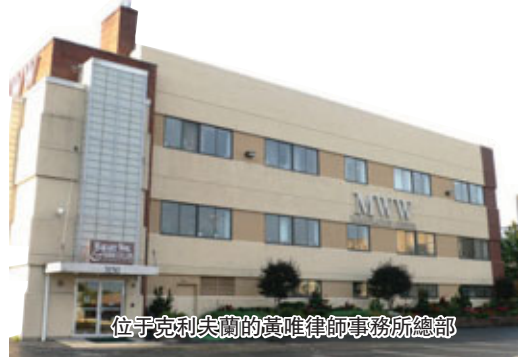


# 再談投資移民



位於克利夫蘭的黃唯律師事務所總部

先為大家介紹前者的相關信息。

### 區域中心項目

目前美國有超過 200 個區域中心項目,均由移民局審批通過,因此每一家的聯絡方式和相關信息都可以從移民局官網獲取(www.uscis.gov/eb-5centers)。這種投資方式要求為申請人選定的區域中心項目投入 50 萬美金,不同區域中心還將收取相應的投資金管理費一般從 3 到 5 萬不等。50 萬美金會根據該項目的收益在 5 年後給出相應的返還,但投資金管理費是不予返還的。在移民局審核投資申請和綠卡申請時,主要審核申請人的資金來源,以及該項目創造的全職工作崗位數量平攤到每一位投資人時是否達到 10 個。這裏的創造工作崗位的概念與“基本投資項目”的創造工作崗位稍有不同,引入了“簡潔工作崗位”的概念,即除了和該項目企業有直接僱傭

關係的全職崗位之外,受僱於為該企業提供產品或服務的其他企業所創造的工作崗位也可以計算在該項目創造的全職工作崗位之內。黃唯律師事務所為慶祝黃唯律師從事移民辦案 38 周年特為華人朋友提供免費電話 諮詢 中國人民大學法學院選定並出版黃唯律師的新書“移民之道”為教科書,書中有詳細的移民資料和信息,歡迎電話 訂購 7 折優待免運費 電話: 216-566-9908,



312-463-1899, 877-527-5888, 傳真:216-566-1125 網站:www.imwong.com E-mail : wong@imwong.com 國語電臺網上收聽諮詢黃律師, www.nyam1380.com 週五下午 4:30 美東時間,諮詢電話:212-966-1380 粵語電臺網上收聽諮詢黃律師, www.nyam1480.com 週一 下午 4:00 美東時間,諮詢電話:212-966-5555 美國中文網 Blog: http://blog.sinovision.net/?303930



黃唯律師和她的團隊

### 親愛的讀者朋友們:

大家周末好! 上一期專欄為大家講解了有關綠卡吊銷的相關內容,因為 11 月 17 日上午 11 點到下午 2 點半我將在美東聯成公所 (49 Mott St., 2F, New York, NY)舉辦有關投資移民的講座,所以在為大家繼續解析保住綠卡可能用到的幾種申請方式之前,這三期的專欄將先為大家介紹投資移民的訊息,這些內容在前段時間的專欄裏也有提及,一直以來諮詢投資移民的朋友日益增多,因為其相對快捷,近幾年在華人圈中尤其受關注,也歡迎感興趣的朋友們屆時參加我們的免費講座。

美國外交部給投資移民綠卡(EB-5)的年度配額為 1 萬張,目前全世界各地申請投資移民綠卡的申請人當中有超過 95%是中國人。按照目前的申請人數增長趨勢,年度申請人數即將超過年度配額,因此美國外交部預計從明年開始華人申請投資移民者將很有可能面對排期,一旦出現排期,排期日將由移民局接受投資申請(I-526)當天為準,那麼越早遞交 I-526 的朋友將越早擁有遞交綠卡申請(I-485)的資格。

投資移民分兩大類,“區域中心項目”(Regional Center Project)和“基本投資項目”,今天

## 亞洲美食餐廳出售

Gourmet Asian Restaurant Business for sale in Medina, Ohio. This award-winning restaurant has a 10-year history of excellent sales and an outstanding local reputation. Restaurant offers up-scale Asian cuisine plus a Sushi Bar and contemporary lounge. Price is reduced, owners must downsize. Call Eric McGrew at Capstone Commercial for more details or to arrange a tour, 330-374-5414 ext. #101 (or e-mail inquiries to eric@capstonecommercial.us).

## 阿全裝修

電話:440-388-4052 手機:917-892-0778 arquan2011@gmail.com



精作廚廁 雲石臺面 瓷磚地板 水電木工 室內裝修 地下室等 自備材料 十年經驗

## 吉屋出售

全新裝修 在好學區 (Orange)3 個臥室 2 個半廁所 價格公道歡迎面談 電話: 440-832 1469 中文 440-231 0974 英文

## 聘請合同計件縫紉工

Art of Cloth, a women's wear design house located in Chagrin Falls, is in immediate need of highly skilled, contract basis production sewers.

We are seeking Seamstresses with industry experience, MUST be competent in Garment Construction, reading pattern work, very confident in your skills with a wide variety of fabrics.

We require that you own an Industrial Cover Stitch Machine, Serger, as well as a Straight Stitch Machine. Blind Hem Machine is a plus.

This position requires the ability to produce upwards of 30 garments per week (there is potential for much more work if your facilities can handle the volume). Speed, attention to detail, excellent construction skills, and a quality mindset are all MUSTS for this position.

If you are interested in this position, please e-mail your resume to Rachel@artofcloth.com

## 免費服務 稅務專家幫您“再多看一眼”

有稅務專家幫助審視您的報稅表,可以幫您避免因填報錯誤而多付出的費用,得到您應有的退稅福利,還可以幫您制定明年的退稅計劃..... 1-216-961-6005;

HELPFUL TAX ASSISTANCE FOR ALL OF US..... SECOND TAX LOOK..... Yes, you have filed your taxes for 2009. But sometimes there can be filing mistakes that cost you money. Tax benefits helpful to you may have been overlooked.

We have a "Pro Bono" Panel of Five Tax Experts. AT NO CHARGE TO YOU, they are willing to take a second look at your tax papers. This service is VOLUNTARY, CONFIDENTIAL, AND FREE.

Our Tax Experts may find you could have claimed other tax benefits. They may find you overpaid your taxes. This could lead to you amending your tax return and gaining back a bigger refund. At a minimum, this could help you in your planning for next year's taxes.

Why don't you let our Tax Experts take a "SECOND LOOK" at your tax filings? This "SECOND TAX LOOK" is available at our Tax Clinic. Contact us at Tax Clinic, 5400 Detroit Avenue, Cleveland, Ohio 44102; or telephone number 1-216-961-6005; or email address saigonplaza@gmail.com



## SUNSHINE WINDOW & DOOR MFG

好價格 好產品 專業服務 陽光門窗

本公司已服務克利夫蘭及哥倫布地區超過 18 年

- 服務項目: 更換雙層玻璃, 經濟實惠; 沙網修理及各種門窗配件; 更換新門, 新窗, 雙層、三層保溫節能窗; 上府維修及送貨服務; 如果您有以上需求 請與我們聯系



### 專業生產各種塑膠 / 鋁合金保溫節能窗

自設工廠 定度量造 廠價直銷 終身保用 品質保障

克利夫蘭 5405 Valley Belt Rd. Independence, OH 44131 Tel: 216-929-6800 哥倫布 1605 West Belt Rd. Columbus, OH 43228 Tel: 614-850-1919 www.sunshine-window.com

### Cleveland Office 誠聘辦公室文員

能說流利英語。會操作電腦。獨立性強。有辦公室經驗為佳。待遇面談。

Email resume to: info@sunshine-window.com 216-509-1072.

## 生隆精英保險理財公司

Solon Financial Group, LLC -An independent financial services company Tel: (440) 519-1838 Fax: (440) 519-1878

Bo Li, CFP, ChFC, MBA 黎博 Cell: (440) 223-3838 Xin Sa, Life Insurance Specialist 薩新 Cell: (216) 849-7868



6200 SOM Center Rd, B21, Solon, OH 44139

- 人壽保險——定期險, 分紅險, 儲蓄險, 投資險 資金積累——個人投資規劃, 小公司投資省稅, 教育基金 財產責任——個人汽車房屋險, 公司, 餐館生意險

Insurance & Annuities: Prudential, American General, MetLife, ING ReliaStar, Jackson National, John Hancock, etc Investments: American Funds, OppenheimerFunds, Fidelity Investments, BlackRock, T.Rowe Price, ETFs, etc Securities offered through Multi-Financial Securities Corp, member FINRA/SIPC. Solon Financial Group, LLC is not affiliated with Multi-Financial Securities Corp.



## 黃唯大律師

滿足您所有的移民要求

- 成立於 1978 年 黃唯律師有 35 年辦案經驗被連選為全美最佳律師之一并擁有精通各類移民案件的律師團 新近被選入俄亥俄州名人堂 被選為全國最具影響力的職業女性之一 黃唯律師事務所曾被評為馬丁德·胡拜爾 (Martindale Hubbell) A-V 級最有實力的移民律師公司, 在全美及國際均享有極高的評價。 1998 年美國愛麗斯獎得主(唯一女華裔得獎人) 榮任聯邦律師克里夫蘭工會主席

精辦各類移民: 國家利益豁免, 杰出人才, 教授及研究人員移民, IJ 回國豁免, 勞工卡, IJ 跨國經理, B, E, F, H, J, K, O, P, R, V 簽證, 親屬移民, 職業移民, 投資移民, 入籍, 廚師, 管家, 技工等均可申請綠卡, 超齡, 十年綠卡, 政府庇護, 遞解出境, 上訴, 出庭至聯邦巡回法庭, 監獄保釋等。

## 黃唯律師事務所

Margaret W. Wong & Associate Co., L.P.A. Attorneys At Law

中文網 http://www.cimwong.com 英文網 http://www.imwong.com Email wong@imwong.com

黃唯大律師新書英文版《移民之路》,讀者可享 7 折優待,免運費,歡迎致電 216-566-9908 與 Yolanda 小姐聯繫。

來自佛羅里達州的陳小姐于 2011 年 3 月找到我們黃唯律師事務所,想要辦理綠卡。陳小姐回憶自己曾在 2001 年 4 月申請了勞工紙,所以持有 245(i),可以在美國直接調整身份。

我們的律師很快地幫陳小姐向勞工部和移民局調取相關材料。遺憾的是,根據勞工部的規定,凡自申請終止之日起 5 年後的材料將自動銷毀,陳小姐當年材料已無法找到。但律師並沒有放棄。經過和州地方勞工部辦公室的多次交涉,我們终于在 2013 年 1 月獲得了該辦公室對陳小姐當年申請的認可。陳小姐終於得到了證明其持有 245(i)的證明。律師隨後為陳小姐準備了綠卡申請的材料,並於 2 月為陳小姐遞交了申請。陳小姐于 5 月份收到了 c9 卡。在律師的陪同下,陳

小姐在 7 月份參加綠卡的面談,並於 8 月收到了 485 申請的獲批通知,成功地收到了綠卡。

黃先生持旅遊簽證來美後逾期居留。黃先生的女兒是美國公民,想要為黃先生申請綠卡。本案的難點在於,黃先生在其結婚證和女兒的出生證上的名字和其自己出生公證、護照以及 i-94 卡上的名字並不一致,這就造成了無法證實父女關係和造假的嫌疑。除此之外,黃先生因行為不檢,在美國留下了犯罪記錄。我們的律師為黃先生調取了相關材料,確認了所有文件上的姓名。在綠卡申請材料上,律師決定不使用黃先生的結婚證而改用其他相關證據來證明其父女關係,以避免不必要的駁回申請。律師在 2012 年 8 月為黃先生遞交了綠卡申請。同年 11 月,黃先生收到了 c9 卡。

- 俄亥俄州克里夫蘭總公司: Suite PH12 3150 Chester Ave. New York, NY 10013 MWW Center 電話: 212-226-7011 Cleveland, Ohio 44114 電話: 216-566-9908 傳真: 212-226-7708 喬治亞州亞特蘭大分公司: 5425 Peachtree Pkwy Norcross, GA 30092 電話: 678-378-5438 免費電話: 877-527-5888 傳真 1: 216-566-1125 密西根州底特律分公司: 11427 Reed Hartman Hwy, Detroit, MI 48213 電話: 313-527-9989 俄亥俄州辛辛那提分公司: 11201 Connor Ave. Cincinnati, Ohio 45241 電話: 513-891-4200 伊利諾伊州芝加哥分公司: 電話: 312-463-1899 佛羅里達州邁阿密分公司: 470 Olde Worthington Rd, Suite 200, Westerville, OH 43082 電話: 614-221-8892 邁阿密分公司電話: 866-553-0590 紐約州紐約分公司: 139 Centre Street