

# 投資越南

## — 東南亞的下一個博彩度假勝地



越南像一只新興的老虎,在最近幾年經歷了巨大的增長,並正在迅速成為商務和休閒旅遊者的主要目的地; 投資者也熱衷於利用該國的經濟實力和穩定。越南和廣闊的東南亞地區人口稠密並具有世界上最大熱衷博彩的人口比例。而南亞和中亞雖然擁有約四十億的人口但卻沒有足夠的博彩場地, 只有 199 家持牌賭場。相比在北美和歐洲,分別有 1623 家和 1202 家。

去年省和越南中央政府向亞洲海岸開發有限公司(ACDL)加拿大國際發展公司頒發了投資證書,這家公司專門從事開發綜合度假勝地 Ho Tram Strip, 這裡將包括一組 5 個度假村項目和超過 400 英畝土地,並包括 Ho Tram 的兩公里原始海灘。 Ho Tram 在越南的南端,位於胡志明市以南僅兩個小時路程的地方。

克里夫蘭 Pacific Rim Strategic Partners Inc 公司是亞洲環太平洋地區的戰略合作夥伴公司,主席兼首席執行官(Benjamin Woomer)胡文彬先生,他是一位在亞洲經商超過 30 年經驗豐富的國際商人, 他認為在越南的發展潛力巨大並聯繫了一家杰出的越南公司:新城集團(New City Group),這家公司曾開發高爾夫球度假村項目, 這裡包括一個由總部設在克利夫蘭的 IMG 國際體育和高爾夫度假?? 假村設計公司所設計的 18 洞錦標賽高爾夫球場,它是位於越南中北部義安省 CUA 羅鎮靠南海海濱度假勝地的高爾夫度假村, 它的一個高爾夫球場和俱樂部會所已經建成並全面投入運作。

胡文彬先生最近與環太平洋地區的戰略合作夥伴公司的董事會其他成員一起在越南會見了新城集團的主管人員和他們共同商定成立一家合資企業, 並與他們一起將高爾夫度假村擴大成一個世界級的酒店,賭場,高爾夫球場和溫泉療養勝地。新項目將包括:

- \* 為賭場的兩家 500 間客房的五星級酒店和帶有豪華級套房,宴會廳,商店,餐廳,休息室,娛樂場所的會議中心
- \* 具有約 1000 遊戲機和 90 張賭台的博彩賭場;
- \* 一個帶有商場和室內兒童娛樂和遊樂區的會展中心及水療中心;
- \* 一個由園林、人行道和交通通路聯通帶有游泳池和戶外兒童遊樂區的水上公園;
- \* IMG 設計的 18 洞錦標賽高爾夫球場和會所(完成並已投入運作);
- \* 毗鄰的酒店物業及 260 高爾夫球場 24 高檔豪華別墅, 海灘別墅位於項目總面積 327 畝中的個處 11.8 畝的原始海灘。



合資雙方, 胡文彬先生領導的環太平洋地區的戰略合作夥伴公司的成員和新城集團董事局, 一起向省和越南黨的中央領導提交了新的計劃並獲得了大力的支持以推動該項目向前發展。胡文彬先生將投資者小組的項目提高到了新的階段而組建了環太平洋地區的戰略合作夥伴公司。他指出,“我們有公開發行的私募備忘錄, 仍然是有限的機會加入我們的行列。這是真正進入在越南高利潤博彩市場的好時機”。

環太平洋地區的戰略合作夥伴公司是一家註冊公司, 主要辦事處位於俄亥俄州的 Beachwood。有興趣的人士可通過 e-mail: [bwoomer@prspinc.com](mailto:bwoomer@prspinc.com) 或通過電話 216-402-4409, 聯繫胡文彬先生 (Mr. Benjamin Woomer)。 (<http://www.prspinc.com/>)