

美國銀行業將加速裁員

万维网消息:CNBC刊登的分析文章說,目前美國銀行業裁員數字達到歷史記錄之多,很多分析家說在未來的一年半里隨著經濟和房地產仍然虛弱,銀行裁員速度將上昇。

一家研究就業的研究所 Celent 在一份報告中說,美國商業銀行系統 - 包括所有以借貸和儲蓄為業的公司 - 在未來 12 到 18 個月里將裁員二十萬,目前這個行業總的從業人數為兩百萬。

如果真的一年裁員 20 萬的話,這個裁員速度就很快了。根據另一家公司的統計,2007 年整個商業銀行系統一共裁員 15.3 萬,其中一半以上是在全國各地的按揭貸款公司,最多是紐約和加州。

Celent 的金融顧問部的主管 Octavio Marenzi 說,隨著次級房貸危機蔓延,其他貸款如信用卡可能也會出問題,那麼更多的裁員是不可避免的。他說:在過去的四十一年里銀行的利潤從沒走過下坡,但是 2008 年可能將是有史以來銀行第一次虧損,因此他們必然嚴格控制製成本和開支。

在今年一月,金融機構宣佈裁員人數達一萬六千人,二月又增加了六千以上,這些數字與去年八月比還不算高,當時金融機構共裁員三萬六千。分析家們說更多的裁員還在後面。

目前已經宣佈虧損的銀行都說要大量裁員,而且已經不限於按揭貸款公司了。就在星期二,瑞士銀行 UBS 宣佈第一季度虧損為 120 億,裁員是不可避免的。

Marenzi 說以上估計的這些裁員數字還不包括證券行和投行,在證券行的從業人員有八十萬。

僅投行 Bear Stearns 就有一萬四千員工,現在還很難說這家公司賣掉之後有多少員工會失業。同時今年一月 Citigroup 宣佈裁員 4200 個,主要是在它的證券部門。

分析家說我們現在還沒有看到大銀行開始大量裁員,比如一次裁員上萬人,但是這一天也許很快就要來了。

銀行業不是近來唯一裁員加速的行業,由於房地產市場和汽車市場不景氣,製造業和建築業在過去幾年里一直在裁員。而且,在過去的幾個月里,銷售業,建築業和公共管理方面的雇員被裁的數字遠超過銀行業。

不過,銀行業雖然裁員,卻沒有停止招新人。比如 JPMorgan,去年就雇了不少新員工。

由於銀行業雇員數字龐大,他們開始裁員時對美國整個就業市場的影響也會大些。根據勞工部的報告,在二月份美國消失的職位比新增職位要多。本星期五勞工部將公佈三月份的就業數字,據估計肯定又是一個負數。

全球糧荒惡化 30 年之最



全球糧食危機進入緊急狀態,糧食庫存減少到近卅年來新低点,糧價飆漲使多國陷入動盪。主要國

家財首長警告,糧食危機影響全球政治經濟穩定,為害之烈更甚於美國次級房貸風暴。

聯合國糧食農業組織最新報告指出,截至三月底,小麥、稻米價格為一年前兩倍、玉米漲價三分之一,全球至少卅七國糧食嚴重短缺,全都是非洲或開發中國家,菲律賓、印尼、埃及等國因糧價飆漲而動盪,海地饑民更怒而攻擊總統府。

世界銀行也說,糧價飆升使貧窮國家約一億人口處境更慘。

為了解決糧食危機,世銀將實施「新政」,短期提供緊急糧食援助,中長期促進開發中國家增產糧食。美國總統布希緊急撥款兩億美元,協助缺糧國家紓解危機。

聯合國秘書長潘基文十四日呼籲各國應以緊急行動因應,否則聯合國已推動七年有成的全球掃貧計畫將功虧一簣。

全球暖化氣候異常,孟加拉有水災,澳洲連年旱災,越南則發生作物病蟲害,許多主要糧食生產國為了確保內需而限制糧食出口。另外,生質能源走紅,大量農地與糧食作物轉供生產生質能源之用,加上中國、印度等新興經濟體對肉品需求大增,生產一公斤的肉品必須消耗六公斤穀物,增加穀物消耗助長糧食危機。

油價高漲加重糧食運輸成本;美國降息、美元貶值和美國經濟低迷,使得大量流動資金從房市、股市湧入糧食期貨市場炒作,對糧價推波助瀾。

世界銀行指出,全球糧食存量已降至 1980 年以來最低水平。荷蘭合作銀行商品分析師布拉克斯認為,這波高糧價危機可能要持續到 2010 年。

美加州啟動「屋頂太陽能工程」

美國加利福尼亞州近日啟動了一項「屋頂太陽能工程」,此舉旨在提高加州利用可再生能源的能力。

在開工儀式上,加州州長施瓦辛格說,利用太陽能發電不會產生溫室氣體,也不需要燃燒燃料和架設新的輸送網線,這是加州政府為解決能源短缺和控制溫室氣體排放所採取的重要舉措之一。

據悉,此項「屋頂太陽能工程」將由南

加州愛迪生電力公司負責實施。根據計劃,南加州部分商業樓房的房頂上將率先安裝先進的太陽能光伏發電裝置,安裝面積將達 6500 萬平方英尺(約 604 萬平方米)。工程建成後,這些設施的發電功率將達 250 兆瓦,能滿足南加州 16.2 萬個

家庭的生活用電。

2006 年,素有「陽光之州」美譽的加州通過了一項推廣

使用太陽能的法律。根據這項法律,加州將在 2018 年前在 100 萬座房屋的屋頂安裝太陽能發電裝置。這項計劃預計耗資 29 億美元,完成後,安裝的太陽能發電裝置的發電功率將達 3000 兆瓦。



美國法拍屋湧現 買家撿便宜

華爾街日報報導指出,美國因為屋主繳不出房貸而被銀行沒收法拍的房屋大量釋出,加速美國房價下跌。但房價跌深之後已浮現買氣,吸引一些買家進場,為低迷的美國房市注入一股活水。

最新數據資料顯示,法拍屋帶來的壓力正開始壓低房價,低到足以吸引一些買屋者再回房市。美國全國房地產經紀人協會周一指出,二月份成屋(中古屋)成交量較前月多了二.九%,為去年七月以來首見成長。

該協會統計並顯示,二月份成屋的成交價中位數為一戶一.九.五九萬美元,較去年同期跌掉八.二%,是美國房市這波不景氣時期最大減幅。

同時,頗具權威性的標普 / 凱斯席勒房價指數顯示,美國現有獨棟房屋一月份價格持續大跌,全美二十大都會區獨棟房屋價格較去年同期縮水一〇.七%,其中十六區的



房價年減幅創下歷史新高。維吉尼亞州一位住宅經濟學家勞勒指出,美國的銀行及其它有法拍

屋的債權人終於下定決心把房子處理掉,所以他們終於願意降價求售。

市調公司 First American CoreLogic 根據收集自債權人和郡辦事員的數據資料估算出,債權人所有的法拍屋一月份釋出的數量為四九.三萬個單位,比去年同期多出二六.二萬個單位,約多了一.一三倍,而一月份法拍屋佔全美登錄求售房產的比率約為九分之一,大於去年同期的十五分之一。

協助債權人出售法拍屋的專業公司表示,銀行業者委託它們法拍的房屋數量之多,讓他們措手不及。一家專門為債權人代售法拍屋的公司營運副總裁蜜絲表示,平均每賣出一單位法拍屋,銀行就送來兩單位法拍屋。

美國一個為低收入民眾做住宅投資的非營利團體「企業社區夥伴」的資深副總裁司帝羅表示,這是危機也是商機,因為空着的法拍屋引來罪犯進駐,也因為降價求售而造成鄰近住宅價值下跌,甚至有人稱法拍屋為惡性腫瘤。

美國 2800 萬人靠食品券生活 大蕭條時代重來?



在美國,食品券一直是貧困的象徵,是由政府發放給低收入者用于換取食物的憑證。4 月 1 日,有英國媒體以《美國 2008: 經濟大蕭條》為題披露了一個驚人的事實: 從今年 10 月開始,有 2800 萬美國人將不得不依賴食品券維持生活,這一數字將打破食品券福利計

劃實行 40 多年來的最高紀錄。英國媒體稱,這是世界上最富有的國家面臨經濟危機的明確跡象。

40 多年來的最高紀錄

根據美國國會公佈的最新數字,在從今年 10 月開始的財政年度,將有 2800 萬美國人依賴政府發放的食物券購買生活必需品,這一數字是上世紀 60 年代實施食品券這一食品福利計劃以來的最高數字。

在 2007 財政年度,美國領取食品券的人數就已達到 2650 萬。有媒體分析稱,領取食品券的人數持續增加,最根本的原因還是經濟不景氣令普通美國人的生活壓力突然增大。

次貸危機的前期影響首先是許多美國人因為無法清償住房貸款而被迫搬離自己的房子。而現在次貸危機開始影響到人們的溫飽

問題。

食品券並不是衡量一個國家經濟健康狀況的完美標尺,但是作為社會救濟的一個部分,它顯然能說明許多問題。

作為老工業基地,美國的密歇根州早在多年前就開始陷入衰退,失業人口劇增。如今密歇根州有 1/8 的居民依賴食品券生活,這一人數是 2000 年時的兩倍。

大蕭條時代重來?

食品券福利計劃實行的本意是對貧困人群進行食品補貼,並非涵蓋一個家庭所有的日常生活支出。現在的問題是,食品價格上漲令民眾實際購買力開始下降。

另據最新數字,3 月份美國新增 5 萬多失業人口,失業率有可能達到 5%。已經有媒體將美國的經濟現狀與上世紀 30 年代的經濟大蕭條進行比較。大蕭條時,60% 的美國人口處於貧困線下。而如今,美國一些內陸城市和鄉

村地區的貧困人口達到了 30%,而且有迹象表明,這些地區的貧困人口完全有可能達到了 60%。

食品券: 貧困象徵

今天這種形式的食品券始於 1964 年的《食品券法案》,根據這一法案開始推行食品券福利計劃。

如今,在美國的大多數地方,使用食品優惠券在雜貨店或超市前排隊買日用品的日子已經一去不返,食品券一般都改用電子借記卡的形式發放。電子借記卡的使用減少了食品券紙券上所附帶的貧窮信息,為那些自尊心強的人挽回了一點臉面。

食品券福利計劃的救濟對象並不僅限於貧困人口,那些收入略高於官方公佈的貧困線的人也可以申請。在美國,一個四口之家如果年收入低於 21500 美元,就可以被歸入貧困人口。



紐約人壽保險公司 New York Life Insurance Company 2999 Payne Ave. Suite 118 Cleveland, Ohio 44114

- 人壽保險
長期護理保險
退休基金儲存
房屋貸款保障
子女教育基金儲存
企業經營需要
遺產規劃

呂永堅 Agent 電話:(216)861-0182 傳真:(216)861-3563

The offering documents (policies, contracts, etc) for all products from New York Life Insurance Company and its subsidiaries are available only in English. In the event of any dispute, the provisions in the English language of the policies and contracts will prevail.

你不理財,財不理你!

生隆 理財

SOLON FINANCIAL GROUP, LLC

Bo Li, CFP, ChFC, MBA

6200 SOM CENTER RD. B21 SOLON, OH 44139

電話:(440)519-1838

E-Mail: boli@solonfinancial.com

Securities offered through Multi-Financial Securities Corporation, Member NASD/SIPC. Solon Financial Group, LLC is not affiliated with Multi-Financial Securities Corporation or ING.



黎博 註冊財務規劃師

理財服務項目:

- 退休資金籌措規劃
人壽保險保障規劃
大學教育資金積累
投資方案策劃
市場指數年金
全面理財方案